

ЕСЛИ ЕСТЬ ДЕЛО В ЖИЗНИ!

# Ухтинский 6+ Торговый Двор

№ 32 (377) 4 сентября 2015 г.  
www.nepsite.ru

Рекламное издание

Словое приложение к еженедельнику

**НЭП**

КОМПАНИЯ **ОКНОМАРКЕТ** НАДЕЖНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ

♦ ОКНА ♦ БАЛКОНЫ  
♦ ДВЕРИ ♦ ЛОДЖИИ

СТЕКЛОПАКЕТЫ И РЕЗКА СТЕКЛА  
КОМПЛЕКТУЮЩИЕ ДЛЯ МОНТАЖА  
И ОТДЕЛКИ ОКОН

г. Ухта, пр-т Ленина, д. 2/15, ДБ "СЕРВИС", 2 ЭТАЖ  
www.oknomarket-komi.ru, Т. (8216) 70-30-30

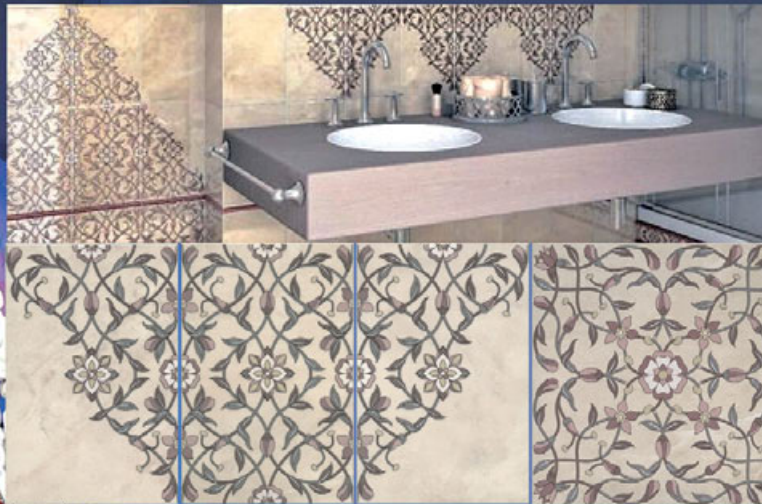
КОМПАНИЯ

# «ГАЛС»

г. Ухта  
ул. Заводская, 3  
телефон **73-02-94**

Режим работы:  
пн-пт 8:00-19:00, сб-вс 10:00-17:00

## ПЛИТКА ОБЛИЦОВОЧНАЯ



**KERAMA MARAZZI**  
MARAZZI GROUP OF COMPANIES

Ухтинская коллекция



В этом  
номере

### ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РФ

► Кто из организаций и предпринимателей обязан представлять отчетность по ТКС, стр. 7

### ПРАВОВЫЕ НОВОСТИ РФ

► Минфин: предприниматель не вправе применять ПСН в отношении доходов, полученных от субаренды части нежилого помещения, стр. 9

### ЭТО ИНТЕРЕСНО

► Как увеличить продажи, поняв причины стресса вашего контрагента, стр. 10

Наш сайт:

[www.nepsite.ru](http://www.nepsite.ru)

Реклама



**МОДНЫЙ  
ПОДВАЛ**

МАГАЗИН ЖЕНСКОЙ ОДЕЖДЫ  
И ОДЕЖДЫ ДЛЯ БЕРЕМЕННЫХ

**ФИНСКАЯ  
ВЕРХНЯЯ ОДЕЖДА**

высочайшего качества,  
из дышащих влагостойких тканей

размерный ряд с 42 по 60

Ждем вас по адресу:  
г. Ухта, Ленина-5, ТД "Чайка", левое крыло, 1 эт.  
Адреса «ВКонтакте»:  
[vk.com/modny\\_podval](http://vk.com/modny_podval), [vk.com/mama\\_uhta](http://vk.com/mama_uhta)

Реклама



Ювелирный салон

**СИЛВЕР**

**ВЕСЬ СЕНТЯБРЬ СКИДКИ  
ПО ДИСКОНТНЫМ КАРТАМ  
УДВАИВАЮТСЯ!**

**5%** В ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

**10%** МОЛОДОЖЕНАМ  
НА ОБРУЧАЛЬНЫЕ КОЛЬЦА

**20%** НА ИЗДЕЛИЯ С БРИЛЛИАНТАМИ

г. Ухта, Чибьюская, 1  
М-Н "ЛАДА"

М-Н "Руслан"	М-Н "Людмила"	М-Н "Лада"
-----------------	------------------	---------------

ул. Октябрьская

Реклама

Лицензия № ЛО 1101001438 от 24 июля 2015 г.



# Медицинский центр «Долголет» ПРЕДЛАГАЕТ УСЛУГИ

- терапевта
- онколога-гинеколога
- кардиолога
- онколога-маммолога
- стоматолога
- травматолога-ортопеда
- педиатра
- невролога
- нарколога
- кабинета функциональной диагностики
- хирурга

## КЛИНИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

**Знаем, объясняем, лечим!**

Адрес: г. Ухта,  
ул. Оплеснина, д. 15б

8(8216)



**743-343, 744-122**

Реклама

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

Сеть магазинов  
нижнего белья

*Lolita*



**РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС  
В НАШИХ МАГАЗИНАХ!**

г. Ухта, ул. Чибьюская, 1, ТЦ «Лада»  
г. Сосногорск, ТЦ «Аркада», пав. 22



**Детские колготки, носочки  
Женские, мужские  
майки и футболки  
для занятий спортом**

## АКЦИЯ ВЕСЬ СЕНТЯБРЬ!



**Огромный выбор чулок и колготок:  
фантазийные, цветные,  
классические и т.д.**



**При покупке на 1 000 руб. –  
дисконтная карта 10% в подарок  
При покупке свыше 2 000 руб. –  
дисконтная карта 15% в подарок**

**Обладателям дисконтных карт 10%  
при покупке от 3 000 руб. и выше,  
а также обладателям дисконтных карт 15%  
при покупке от 2 000 руб. и выше –  
в подарок дисконтная карта 20%**



**НОВОЕ  
ПОСТУПЛЕНИЕ  
прибалтийского  
нижнего белья  
высокого  
качества**



**КУПАЛЬНИКИ И НИЖНЕЕ БЕЛЬЕ  
пр-ва Прибалтики  
На модели прошлого года –  
СКИДКА 70%**



**В наличии нижнее белье  
фирмы **V.I.P.A.** - СКИДКА 50%**



**Счастливым обладателям дисконтных карт дополнительная СКИДКА + 8%**

# МЕТАЛЛО ПРОКАТ

г. Ухта, пос. Озерный,  
ул. Станционная, 2  
(база)

т.: 8(8216) 75-20-47  
8-912-105-13-55



- ◆ *труба профильная*
- ◆ *труба  
водогазопроводная*
- ◆ *арматура*
- ◆ *уголок*
- ◆ *швеллер*
- ◆ *балка*
- ◆ *лист г/к, х/к  
оцинкованный*

- ◆ *круг*
- ◆ *квадрат*
- ◆ *шестигранник*
- ◆ *полоса*
- ◆ *проволока*
- ◆ *сетка кладочная*



**ТРУБЫ**  
(бесшовные, водогазопроводные, оцинкованные, профильные, электросварные)

**ДЕТАЛИ ТРУБОПРОВОДОВ**  
(отводы, тройники, переходы, заглушки, фланцы, крепеж, фитинги)

**ЗАПОРНАЯ АРМАТУРА**  
(затворы, шаровые краны, задвижки, вентили, клапаны)

# УХТА ⇄ СЫКТЫВКАР

ежедневно  
с 2011 года!  
такси - «ТИМАН»

Ориентировочное время отправления.

ЗАБИРАЕМ ИЗ СОСНОГОРСКА

Гост. «ТИМАН»: 01:00, 04:00,  
06:30, 08:00, 10:00, 12:00,  
14:00, 16:00, 17:30, 19:00, 23:00

Гост. «АЭРОФЛОТ»: 04:00, 06:30,  
09:00, 11:00, 13:00, 14:30, 16:00,  
17:30, 19:00, 21:30, 23:00



700 р.

Реклама



Остановки по требованию: ЦРБ, Кардиологический центр

Билеты для отчетности, детские автокресла, бустеры.

8-912-94-98-117  
8-904-27-33-019

[vk.com/timan11](http://vk.com/timan11)

8-965-86-48-955  
(8-8216) 770-777

## ОРГАНИЗАЦИИ ТРЕБУЮТСЯ:

- **ГЛАВНЫЙ ЭНЕРГЕТИК**  
с опытом работы не менее 3-х лет
- **ВОДИТЕЛИ** (с наличием ДОПОГ)
- **МАШИНИСТ ПОГРУЗЧИКА,  
БУЛЬДОЗЕРА, ЭКСКАВАТОРА**  
т. 8-912-948-73-14
- **МАСТЕР СМР**
- **ИНЖЕНЕР-ГЕОДЕЗИСТ**  
с опытом работы не менее 3-х лет  
т. 8-912-942-09-06



Резюме по т/ф: 8 (8216) 77-11-68, 77-12-31

**ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РК**

Представители предпринимательского сообщества Республики Коми высказались за развитие патентной системы, чтобы вывести из «тени» малый бизнес. Инициативу озвучили на площадке Общественной палаты Коми 26 августа по итогам онлайн-совещания на базе ОГРФ. С идеей согласились и представители, и защитники предпринимательского сообщества Республики Коми. Было одобрено решение — организовать более представительное собрание высокого уровня с приглашением представителей руководства республики и муниципалитетов, чтобы донести до властей важность создания условий для легальной работы малого бизнеса.

[www.komiinform.ru](http://www.komiinform.ru)

Представители предпринимательского сообщества Республики Коми и их официальные лидеры и защитники предложили поддержать федеральную инициативу и прекратить публиковать в СМИ негативные комментарии по уголовным делам в отношении бизнесменов до вынесения приговора суда. Выступивший на вебинаре первый вице-президент Ассоциации «ОПОРА России» Павел Сигал рассказал, что в ноябре 2013 года он был арестован по обвинению в мошенничестве. После одиннадцати месяцев в СИЗО дело было прекращено, и он был освобожден. «Но мне не удалось провести даже частично столь же широкую кампанию, чтобы объяснить, как все было на самом деле», — поведал П.Сигал и предложил создать такую систему, чтобы пресс-службы силовых ведомств, следователи не давали информацию по уголовным делам в отношении бизнесменов, по крайней мере, до вынесения официального приговора.

[www.komiinform.ru](http://www.komiinform.ru)

Аграриям Коми удалось заготовить всего 75 процентов кормов от планируемого объема из-за холодной и дождливой погоды. Наиболее сложная ситуация складывается на севере региона — в Ижемском и Интинском районах, где заготовка началась на три недели позже. Там удалось получить всего 30 и 40 процентов кормов от необходимого. Предприятия южных и центральных районов Коми из-за невозможности получить сено переключились на заготовку сенажа. В Сысольском районе план по кормозаготовкам превышен на 7%, близки к его выполнению в Ухте, Усть-Куломском и Прилузском районах.

<http://komionline.ru>

## Долги населения перед Коми энергосбытовой компанией превысили 780 млн рублей

По состоянию на 1 июля 2015 года, общая задолженность жителей республики за электроэнергию составила 780,3 млн руб. Это на 68,4 млн рублей больше по сравнению с началом года.

Информация Управления по сбору дебиторской задолженности о лидерах по количеству неплательщиков и общей суммы долга:



В отношении всех неплательщиков проводится претензионно-исковая работа, на недобросовестного потребителя подается исковое заявление в суд с требованием принудительного взыскания задолженности. К слову, за этот период было направлено заявлений на погашение задолженности в судебном порядке на сумму более 59 млн рублей. В Коми энергосбытовой компании напомнили, что за долги у неплательщика могут изъять имущество. Крайней мерой по отношению к нему может стать приостановление (ограничение) коммунальной услуги. Право Коми энергосбытовой компании на ограничение услуги возникает при наличии у абонента задолженности свыше

двух месяцев, исчисленной исходя из норматива и тарифа. Также должники могут столкнуться с трудностями в получении кредитов. Согласно вступившим в силу в 2015 году изменениям в Федеральный закон «О кредитных историях» (№ 218 – ФЗ от 30.12.2004 г.) поставщики коммунальных ресурсов имеют право передавать в бюро кредитных историй информацию об абонентах, не погасивших долги в течение десяти дней после вступления в силу решения суда о взыскании с них задолженности. В конце лета — в начале осени усилится работа по отключениям неплательщиков, будут проводиться совместные рейды с судебными приставами.

[www.komiinform.ru](http://www.komiinform.ru)

### Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Коми в г. Ухте

Система электронного взаимодействия рекомендуется налоговыми органами и успешно используется налогоплательщиками.

Представление отчетности в электронной форме осуществляется по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) с применением усиленной квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота (ЭДО), которые гарантируют:

- доставку пакета электронных документов от отправителя к получателю с подтверждением даты и времени отправки;
- защиту отчетности от просмотра и корректировки третьими лицами.

#### Представление отчетности по ТКС обязательно для организаций и предпринимателей:

- если среднесписочная численность работников за предшествующий календарный год превышает 100 человек;
- если возникает обязанность по уплате НДС (с 1 января 2014 года).

#### Рекомендуется всем налогоплательщикам, которые желают:

- направлять в налоговые органы налоговые декларации и другие документы в электронном виде;
- получать от налоговых органов в электронном виде различные документы: акты сверки, справки, выписки, требования и т.д.;
- получать актуальную информацию о налоговом законодательстве.

Ознакомиться со списком специализированных операторов связи, функционирующих на территории Республики Коми, можно на сайте УФНС по Республике Коми [www.nalog.ru/rn11](http://www.nalog.ru/rn11).

#### НДС-2015: электронное декларирование

Налогоплательщики НДС, налоговые агенты, лица, не являющиеся таковыми, но выставившие счета-фактуры с выделенной суммой налога, обязаны сдавать налоговую декларацию по НДС в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) через оператора электронного документооборота (ЭДО).

Налогоплательщики, на которых возложена обязанность электронного декларирования (не только по НДС), должны обеспечить электронное взаимодействие с налоговыми органами и направлять квитанцию о приеме документов в электронном виде по ТКС через оператора (п. 5.1 ст. 23 Кодекса).

Организации и предприниматели имеют право не представлять декларации по НДС при применении специальных налоговых режимов (упрощенная система налогообложения (УСН), система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход (ЕНВД), патентная система налогообложения (ПСН), система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (ЕСХН), а также при освобождении от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС (ст. 145 Кодекса).

В налоговую декларацию по НДС с 2015 года включаются сведения из книги покупок, книги продаж, журналов учета выставленных и полученных счетов-фактур, а также сведения из счетов-фактур, выставленных лицами, указанными в п. 5 ст. 173 НК РФ.

**Срок представления деклараций по НДС — не позднее 25 числа месяца следующего за истекшим налоговым периодом.**

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РФ

Министерство сельского хозяйства РФ намерено сократить сроки достижения показателей доктрины продовольственной безопасности России. Доктрина продовольственной безопасности России была утверждена указом президента 30 января 2010 г. Ею определена необходимая доля отечественной сельскохозяйственной, рыбной продукции и продовольствия в общем объеме товарных ресурсов внутреннего рынка. Так, пороговые значения для зерна установлены в размере не менее 95%, сахара – 80%, растительного масла – 80%, мяса и мясопродуктов (в пересчете на мясо) – 85%, молока и молокопродуктов (в пересчете на молоко) – 90%, рыбной продукции – 80%, картофеля – 95%, пищевой соли – 85%. Доктрина продовольственной безопасности необходима для надежного обеспечения населения страны продуктами питания, развития отечественных агропромышленных и рыбохозяйственных комплексов, оперативного реагирования на внутренние и внешние угрозы стабильности продовольственного рынка и эффективного участия в международном сотрудничестве в сфере продбезопасности.

[www.eg-online.ru](http://www.eg-online.ru)

.....

Роспотребнадзор объяснил ретейлерам причины изъятия из продажи бытовой химии ряда иностранных производителей. Об этом говорится в сообщении, размещенном на сайте ведомства по итогам встречи его руководителя Анны Поповой и сопредседателя президиума Ассоциации компаний розничной торговли (АКОРТ) Ильи Ломакина-Румянцева. «Изъятие продукции производится только после подтверждения несоответствия, непригодности продукции, несоответствие которой подтверждено, планируется после изъятия из оборота возвращать поставщикам», — подчеркнули в Роспотребнадзоре. В ведомстве также рассказали, что обсуждавшиеся на встрече вопросы касались механизмов взаимодействия с АКОРТ для обеспечения населения качественной и безопасной продукцией. В тот же день в Ассоциации производителей парфюмерии и косметики, товаров бытовой химии и гигиены заявили, что изъятие из реализации чистящие и моющие средства прежде проходили проверку контрольного ведомства. Исследования бытовой химии и моющих средств других производителей продолжаются.

<http://lenta.ru>



## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ МИРА

Статистическая служба Европейского союза Eurostat опубликовала пессимистический прогноз относительно Литвы. По расчетам европейских статистиков, к 2040 году в данном государстве будут проживать менее 2 млн человек, а в целом население сократится на 34% в сравнении с маем 2011 года, когда в последний раз проводилась перепись.

Отметим, что на начало 1990-х в Литве насчитывалось свыше 3,7 млн человек, причем в течение всего советского прироста наблюдался стабильный рост населения. С выходом же Литовской Республики из СССР началась стремительная депопуляция, объясняющаяся стремительным падением уровня жизни и исчезновением рабочих мест. В 2011 году перепись показала, что в Литве живут уже чуть более 3 млн человек. Отток населения продолжается. Департамент статистики Литвы сообщает, что с января по июль 2015 года



Фотографии из сети интернет

Литву покинули 22,6 тыс. человек. Для сравнения, за первое полугодие 2014 уехали 17 тыс. жителей, что означает рост эмиграции на 24%. Чаще всего литовцы выезжают в Великобританию – 50%, Ирландию – 10,4%, Норвегию – 7,1%, Германию – 7%, Испанию – 3,6%, США – 3,3%, Швецию – 2,4% и Россию – 2%. При этом 50% уехавших составляет молодежь в возрасте от 20 до 29 лет

Президент Венесуэлы Николас Мадуро в ходе выступления в телепрограмме *En Contacto con Maduro* предположил, что цена на нефть продолжит падать и достигнет отметки 35 долларов за баррель, сообщает *Venezolana de Television*. В связи с этим он заявил о необходимости сотрудничества со странами ОПЕК и Россией. Глава Венесуэлы уверен, что только таким образом можно стабилизировать ситуацию на нефтяном рынке.

Еще более значительное снижение стоимости нефти предсказал основатель и главный инвестиционный директор инвестиционного фонда *Andurand Capital* Пьер Андюран. Он считает, что потенциал на конец 2015 года – 25-30 долларов за баррель. Аналитик

заявил, что такой скачок грозит российской валюте падением ниже уровня 100 рублей за доллар. Специалист прокомментировал ситуацию с Саудовской Аравией, отметив, что страна была вынуждена пойти на «ценовую войну». «Мне кажется, у саудитов не было выбора, иначе бы они потеряли значительную долю рынка, пытаюсь защитить цены, которые были слишком высокими. Я не думаю, что их ценовые меры направлены на кого-либо в частности, они пытаются защитить свои насущные интересы. Саудитам придется принять низкие цены на несколько лет, не теряя рыночной доли, и они знают, что в конечном счете через несколько лет цены опять пойдут вверх», — пояснил эксперт.



## СЛОВАРЬ ДЕЛОВОГО ЧЕЛОВЕКА

**Объект лицензии** — это права, передаваемые по лицензионному соглашению.

**Норма, транзитная** — это минимальная масса груза, принимаемого к перевозке транспортом общего пользования или иным перевозчиком. Т.н. зависит от грузоподъемности подвижного состава и вида продукции.

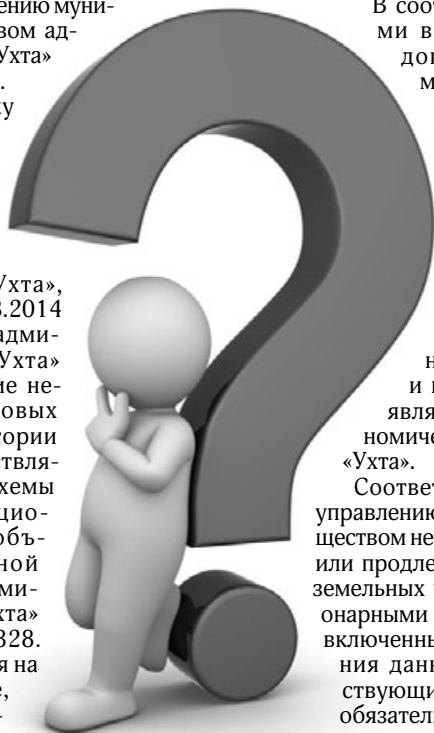
**Индоссамент, безоборотный** — это индоссамент, содержащий фразу «без оборота на меня» и подпись надписателя, освобождающие его от ответственности за поступление платежа по векселю.

[www.edictionary.ru](http://www.edictionary.ru)

В мае 2015 года в администрации МОГО «Ухта» с предпринимателями, имеющими нестационарные торговые объекты (НТО), было проведено собрание. Тема: «Заключение договоров на размещение НТО с Управлением экономического развития с приложением реквизитов банка и приложением суммы за квадратный метр в год. Имеют ли право предприниматели, имеющие НТО, остаться при Комитете управления муниципальным имуществом и заключать (или продлевать) договоры с ним на ранее установленные НТО? Все привязки закреплены к земельному участку и зарегистрированы юстицией. Долгов нет.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» сообщает следующее.

Согласно порядку размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного 26.08.2014 г. постановлением администрации МОГО «Ухта» № 1488, размещение нестационарных торговых объектов на территории МОГО «Ухта» осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации МОГО «Ухта» от 20.04.2015 г. № 828. Договор заключается на конкурсной основе, конкурс является открытым.



В соответствии с указанными выше нормативными документами, уполномоченным органом по рассмотрению заявок, проведению конкурса, а также по заключению договоров на право размещения нестационарных торговых объектов является администрация МОГО «Ухта». Ответственным исполнителем по подготовке и проведению Конкурса является Управление экономического развития МОГО «Ухта».

Соответственно, Комитет по управлению муниципальным имуществом не полномочен заключать или продлевать договоры аренды земельных участков под нестационарными торговыми объектами, включенными в схему размещения данных объектов, а действующие договоры подлежат обязательному расторжению.

Фото из сети интернет

**Хозяйство достроило к арендованному складу пристройку, которую будет использовать как гараж. Нужно ли по ней уплачивать налог на имущество?**

Пристройка к арендованному помещению налогом на имущество облагается. Едицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект (п. 6 ПБУ 6/01). Согласно ОК 013-94, утвержденному постановлением Госстандарта России от 26 декабря 1994 г. № 359, наружные пристройки к зданию, имеющие самостоятельное хозяйственное значение, являются самостоятельными объектами. А значит, пристройка должна быть учтена в составе основных средств, а ее стоимость – облагаться налогом на имущество.

[www.glavbukh.ru](http://www.glavbukh.ru)

**ЕСТЬ ВОПРОСЫ?**

**ОТВЕТИМ!**  
**WWW.NEPSITE.RU**

**УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ!**

Если у вас возникли вопросы, связанные с предпринимательской деятельностью, просим вас сообщать их по т. 76-13-49, ф. 76-02-42, или присылать по e-mail: [karpovevgeni@yandex.ru](mailto:karpovevgeni@yandex.ru)

## ПРАВОВЫЕ НОВОСТИ РФ

**Индивидуальный предприниматель владеет на праве собственности половиной доли нежилого помещения, а другую половину помещения арендует. Сможет ли ИП использовать патентную систему налогообложения, если сдаст все помещение в аренду по одному договору?** В Минфине России полагают, что в таком случае данный спецрежим можно будет применять только в отношении доходов от аренды той части помещения, которая принадлежит предпринимателю на праве собственности (письмо от 02.06.2015 г. № 03-11-11/31701).

В пп. 19 п. 2 ст. 346.43 НК РФ оговорено, что ПСН может быть введена законами субъектов РФ в отношении деятельности по передаче в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности.

В столичном законе о ПСН размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода установлен по предпринимательской деятельности в сфере сдачи в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности.

По мнению специалистов финансового ведомства, из данного положения следует, что ИП вправе применять ПСН только по доходам, полученным от сдачи в аренду половины помещения, которая принадлежит ему на праве собственности.

Поскольку вторую половину нежилого помещения ИП арендует у собственника, а затем сдает ее в субаренду, то налогообложение дохода в виде арендной платы за эту часть помещения в рамках ПСН невозможно. Такие доходы могут облагаться налогами в рамках общего режима налогообложения или упрощенной системы налогообложения. При этом неважно, что все помещение (и та половина, которая принадлежит ИП на праве собственности, и та половина, которую он арендует), сдается в аренду одному арендатору по одному договору аренды.

**Изменилось число арендаторов — новый патент в целях ПСН получать не надо.**

В письме от 29.04.2015 г. № 03-11-12/24870 Минфин указал, что если ИП-арендодатель получил один патент при сдаче объекта недвижимости одному или нескольким арендаторам, и в период действия патента число арендаторов (договоров аренды) на этот объект изменилось (увеличилось или уменьшилось), то заявление на получение нового патента в отношении данного объекта недвижимости подавать в налоговый орган не следует.

По материалам сайта: [www.buhonline.ru](http://www.buhonline.ru)

**«НЭП» ВКонтакте**  
**vk.com/nepsite**

## КОРОТКО О ГЛАВНОМ

## Притча-легенда о бабочке

Однажды в коконе появилась маленькая щель. Случайно проходивший человек долгие часы стоял и наблюдал, как через эту маленькую щель пытается выйти бабочка. Но все было тщетно. Тогда человек взял перочинный ножик и разрезал кокон. Бабочка тотчас вышла. Но ее тельце было слабым и немощным, ее крылья были неразвитыми и едва двигались. Остаток жизни бабочка волочила по земле свое слабое тельце и нерасправленные крылья. А все потому, что человек, желая ей помочь, не понимал того, что усилие, чтобы выйти через узкую щель кокона, необходимо бабочке, чтобы жидкость из тела перешла в крылья и чтобы бабочка смогла летать. Жизнь заставляла бабочку с трудом покинуть эту оболочку, чтобы она могла расти и развиваться. Иногда именно усилие необходимо нам в жизни. Если бы нам позволено было жить, не встречаясь с трудностями, мы были бы обделены и у нас не было бы возможности взлететь.

## Блаженные нищие духом

Один богатый человек повез своего сына в деревню, чтобы он своими глазами мог увидеть, какими бедными бывают люди.

Они прожили в бедной деревне несколько дней, а позже, когда вернулись в свой богатый дом, отец спросил:

— Сын, понимаешь ли ты теперь, что значит жить в нищете?

— Да, отец, — отвечал мальчик.

— Научила ли тебя чему-нибудь наша поездка? — продолжил отец.

— Очень многому научила! — ответил сын.

— Чему же?

— Я понял, что никогда не встречал таких хороших людей! — отвечал мальчик. — И как же они богаты, папа!

— Богаты?! — удивился отец.

— Конечно, богаты! — отвечал сын. — Смотри, у нас в доме живет одна собака, у них — целых четыре! У нас во дворе есть бассейн, а у них — морская бухта. У нас — сад, у них — бескрайние леса. У нас — фонари, а им светят звезды.

— Но ведь у нашей семьи есть практически все! — изумился отец.

— Это так, — отвечал сын, — и нам все время чего-то не хватает, а они благодарны Богу за то, что имеют. Мы нищие по сравнению с теми людьми...

[www.smisl-zhizni.ru](http://www.smisl-zhizni.ru)

# Шесть главных страхов покупателя

(Как увеличить продажи, поняв причины стресса вашего контрагента)

Фото из сети интернет

Любой покупатель (речь идет в первую очередь о партнерах), заключая сделку с вашей компанией, договариваясь о сотрудничестве или просто приобретая ваш товар, в той или иной степени всегда испытывает страх, неуверенность и сомнения в своем выборе. Это порождает стресс, сила которого нередко и определяет конечное решение покупателя. Поняв природу стресса, испытываемого контрагентом, вам будет проще с ними «бороться».

## Стресс от сложности выбора поставщика продукта или услуги

Одна из самых больших проблем в цикле продаж — значительная разница между большинством продуктов. Посетите главную страницу сайта вашей компании, затем — порталы двух крупнейших конкурентов и сравните их. Наверняка дизайн и тексты будут очень похожи. Поскольку все конкурирующие продукты обладают одними и теми же основными функциями и преимуществами, покупатели тратят больше времени на принятие решения или могут отложить его на неопределенный срок. Не нужно слепо копировать своих «больших конкурентов». Будьте оригинальны (в меру, конечно) — и вас запомнят.

## Информационный стресс

Покупатели обязательно зададут себе вопрос, является ли ваша информация достоверной? Клиенты всегда находятся в стрессовом положении, пытаюсь отделить факты от вымысла. Чтобы покупатель мог оценить удобство именно вашей продукции, можно предложить бесплатно его протестировать.

## Стресс при принятии решения

Всякий раз, когда компания принимает решение о покупке, возникает напря-

жение. Это может привести к конфликтам и даже драмам. Когда члены группы продвигают свои собственные цели и фаворитов, межличностные конфликты могут привести к стагнации процесса принятия решения.

## Корпоративно-гражданский стресс

До последнего момента заключения сделки руководители компании-партнера всегда будут спрашивать: действительно ли это покупка пойдет на пользу компании? Часто проекты и покупки, которые иницируются сотрудниками более низких уровней, остаются нереализованными — их просто не утверждает руководство.

Поэтому, проводя переговоры, старайтесь выйти на «высший уровень» принятия решений.

## Организационный стресс

Он связан с реакцией коллег на решение о покупке. Ведь в любой организации на любом уровне есть сотрудники, поведение, успехи

и неудачи которых постоянно оцениваются теми, кто принимает решения. И эти «оценки» оказывают неявное, но определенное давление на ваших покупателей. Например, менеджер может принять решение «не покупать» просто потому, что не видит очевидных преимуществ выбора и, соответственно, не сможет четко и аргументированно обосновать свой выбор вышестоящим управленцам. Ваша задача — максимально полно объяснить потенциальному партнеру выгоду сотрудничества именно с вами.

## Бюджетный стресс



Ваш клиент всегда задумывается о том, оправданно ли будут потрачены деньги. Будьте готовы к тому, что даже если вы работали над сделкой целый год, в последний момент вы можете узнать, что договор так никогда и не был по-настоящему вписан в бюджет. Чтобы свести к минимуму подобные ситуации, попробуйте просчитать и озвучить все плюсы и выгоды для партнера сделки именно с вашей компанией.

<http://journal.dasreda.ru>



**ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО...**

- Правое легкое человека вмещает в себя больше воздуха, чем левое.
- Взрослый человек делает примерно 23 000 вдохов (и выдохов) в день.
- Во рту человека около 40 000 бактерий.
- В организме человека порядка 2 000 вкусовых рецепторов.
- Человеческий глаз способен различать 10 000 000 цветовых оттенков.
- Человеческое сердце создает давление, которого достаточно, чтобы поднять кровь на уровень четвертого этажа.
- Во сне человек сжигает больше калорий, чем во время просмотра телевизора.
- Дети растут быстрее всего весной.
- Каждый год гибнет более двух тысяч левшей из-за ошибки в эксплуатации механизмов, предназначенных для правшей.
- Человек использует 17 мышц, когда улыбается, и 43, когда хмурится.
- В возрасте 60 лет большинство людей теряют половину своих вкусовых рецепторов.
- Во время полета человека в самолете скорость роста его волос удваивается.
- Один процент людей могут видеть инфракрасное и один процент — ультрафиолетовое излучение.
- Если вы заперты в полностью закрытой комнате, то вы умрете от отравления диоксидом углерода, а не из-за недостатка воздуха.
- В среднем человек тратит две недели жизни, стоя на светофоре.
- По статистике лишь один человек на два миллиарда перешагивает порог 116 лет.
- Нормальный человек смеется пять раз в день.
- В среднем человек говорит 4 800 слов за 24 часа.

Род стула	Кошмарная находка	Упрямое животное	Метеорологический шар	Город на юге Франции	Орудие для обработки почвы	Верхняя часть помещения	Кулинарных дел мастер	Одно из внешних чувств человека	
↳			Единица деления земли в Киргизии		Шнурок, обхватывший талию	↳		↳	
Лицо без гражданства	Группа людей	Гибрид верблюда	↳		Количественный итог рыбалки	↳	Упражнение в тяжелой атлетике		
↳	↳		Вид спорта			Нательная графика	↳		
Эталон одиночества	Щучий повелитель	Размолвка	Токовище			↳			
↳	↳	↳	↳			Колдовская наводка	Детальная пометка	Военное наступление	
Обиходное название мышц	↳					↳	↳	↳	
Трескает за щеки	↳					Божница	↳		
Занятие с крючком или спицами	Нулевое очко, ноль	Поле битвы за урожай	Историческая провинция Испании	Жанр литературы	Победное междометие	Южное растение	Музыкальный стиль из Ямайки		
↳	↳	↳		Остаток пуповины	↳	↳		Светский приём	
Компания горбатых в пустыне	«Проёмная дочь» архитектора	Высшая точка, вершина	Имя Бальзака	↳	«Обмоточное» платье из Индии		Попугай	↳	
↳	↳	↳			↳		Часть теннисного сета	Спортивный инвентарь	
Самый западный мыс Европы	↳						Шум голосов, моторов	↳	
Вид театрального искусства	Огненная «река»	Вечнозелёное дерево	↳						
↳	↳	↳				Персонаж триллеров	Невысокий жираф	Животного	
Страна в Северной Африке	Зимнее жилище канадских эскимосов	Она красна пирогами				↳	↳	↳	
↳	↳	↳	Последнее ложе	Опорные столбы	Река в Польше, Германии	Многолетний плавучий лёд	Процесс зарывания культуры в землю	Английский мореплаватель 18 в	
Одно из состояний вещества	↳	Занудная муха	↳		Серая крыса	↳	↳	↳	
Крёстная мать	Несчастье, горе	↳			Вулкан на острове Северный	↳			
↳		Оклад на иконе	↳		Приветствие без слов	↳			

<http://vk.com>



Свидетельство о регистрации выдано Беломорским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия ПИ №ФСЗ-0523 от 26.03.2007 г.  
 Учредитель: Алексеев Дмитрий Артемьевич  
 Издатель: ООО «Издательский Дом «НЭП»  
 Адрес издателя: 169300, г. Ухта, пр. Зеренова, 7/1.  
 Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.

Главный редактор АЛЕКСЕЕВ Д.А.  
 Выпускающий редактор КАРПОВ Е.Е.  
 Отпечатано в ООО «Коми республиканская типография» (г. Сыктывкар, ул. Савина, 81).  
 Тираж 2 000 экз. Печать офсетная.  
 Подписано в печать: по графику - четверг, 10:00, фактически - четверг, 10:00.

Адрес для корреспонденции: 169300, Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
 E-mail: info@nepsite.ru (инф.), office@nepsite.ru (реклама).  
 Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
 Тел. Коны: 76-02-42 (приемная), 76-08-24 (реклама), 72-44-44 (бесплатные объявления), 009 (платные объявления). [www.nepsite.ru](http://www.nepsite.ru) (бесплатные объявления).

Распространяется бесплатно: как деловое приложение к еженедельнику «НЭП», по коммерческим организациям и предприятиям города Ухты, через супермаркеты и крупные магазины.  
 Перепечатка материалов, опубликованных в еженедельнике «УХТИНСКИЙ ТОРГОВЫЙ ДВОР», допускается только по согласованию с редакцией. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных и частных объявлениях.  
 Рекламное издание